

### 1. Objetivos

Este procedimento tem como objetivo definir as etapas necessárias para realizar a limpeza e/ou manutenção de fossas sépticas, garantindo o seu correto funcionamento e evitando problemas de saúde pública e ambientais.

### 2. Responsabilidade e competências

Cabe ao profissional habilitado ou à empresa contratada executar os serviços descritos neste procedimento com precisão e competência. A Coordenação de Manutenção da Diretoria de Infraestrutura, ou seu delegado, deve demandar a manutenção, fiscalizar e aceitar os serviços realizados.

### 3. Considerações gerais

Este procedimento está em conformidade com a norma NBR 7229 - Projeto, construção e operação de sistemas de tanques sépticos, e deve ser consultada também as normas NBR 5626 - Instalações prediais de água fria - Procedimento; NBR 8160 - Instalações prediais de esgoto sanitário - Procedimento; NBR 13969 - Tanques sépticos - Unidades de tratamento complementar e disposição final dos efluentes líquidos - Projeto, construção e operação.

### 4. Descrição da tarefa, etapas e periodicidade

A manutenção das fossas sépticas deve ser realizada anualmente ou com intervalos menores, caso necessário. As etapas para a limpeza dos tanques são as seguintes:

- Remover o lodo e a espuma acumulados nos tanques com a mesma periodicidade do projeto.
- O intervalo entre as limpezas pode ser ajustado de acordo com as vazões efetivas de trabalho, em relação às estimadas.
- Deixar aproximadamente 10% do volume do lodo digerido no tanque durante a remoção.
- A remoção do lodo e da espuma deve ser feita por profissionais especializados e equipados com proteção adequada, garantindo o não-contato direto entre pessoas e lodo. É obrigatório o uso de botas e luvas de borracha. Em caso de remoção manual, é obrigatório o uso de máscara adequada de proteção.
- No caso de tanques usados para tratar esgotos não exclusivamente domésticos, como em hotéis e estabelecimentos de saúde, é obrigatório o uso de máscara adequada de proteção.
- Antes de qualquer operação no interior dos tanques, as tampas devem ser mantidas abertas por tempo suficiente para remover gases tóxicos ou explosivos (mínimo: 5 minutos).
- Os tampões de fechamento dos tanques devem ser diretamente acessíveis para manutenção.

- Em hipótese alguma, o lodo e a espuma removidos dos tanques sépticos devem ser lançados em corpos de água ou galerias de águas pluviais.
- O lançamento do lodo digerido em estações de tratamento de esgoto ou em pontos determinados da rede coletora de esgotos está sujeito à aprovação e regulamentação do órgão responsável pelo esgotamento sanitário na área considerada.

#### **5. Responsável pela elaboração**

Adinailson Guimarães de Oliveira  
Engenheiro Eletricista

#### **6. Responsável pela aprovação**

Simon Rebouças Delabie  
Coordenador de Manutenção