

Consórcio



LABORATÓRIO NÚCLEO DE ESTUDOS EM AGROECOLOGIA E PRODUÇÃO ORGÂNICA - PAU-BRASIL (NEA-PB)

MEMORIAL DESCRITIVO ARQUITETURA

CLIENTE	VOLUME	REVISÃO	DATA
UFSB	01/01	00	26/08/2019

SUMÁRIO DESCRITIVO

1.	OBJETIVO	3	5.5.	CALÇADAS	6
2.	LOCALIZAÇÃO DA UNIVERSIDADE FEDERAL DO SUL DA BAHIA	3	5.6.	NORMAS E PRÁTICAS COMPLEMENTARES	6
3.	IMPLANTAÇÃO PARA O NEA-PB	4	5.7.	NORMAS DA ABNT APLICÁVEIS	6
4.	PROGRAMA DE NECESSIDADES	4	5.8.	NORMAS REGULAMENTADORAS DO MINISTÉRIO DO TRABALHO	6
5.	DESCRIÇÃO SIMPLIFICADA DOS AMBIENTES (USO E FUNÇÃO)	5	5.9.	LEGISLAÇÃO	6
5.1.	PESQUISA (25,72 M2)	5	5.10.	OUTRAS NORMAS E PRÁTICAS APLICÁVEIS	6
5.2.	DEPÓSITO (4,55M2)	5	6.	CONCLUSÃO	7
5.3.	REUNIÃO (12.53M2)	5			
5.4.	SANITÁRIOS	6			

1. OBJETIVO

O presente documento tem por finalidade apresentar o Memorial Descritivo - MDS da especialidade **ARQUITETURA**, para a edificação LABORATÓRIO NÚCLEO DE ESTUDOS EM AGROECOLOGIA E PRODUÇÃO ORGÂNICA - PAU-BRASIL (NEA-PB), localizado no Campus Sosígenes Costa, da Universidade Federal do Sul da Bahia, em atendimento à Etapa de Projeto Básico do Contrato nº 03/2018, referente ao RDC nº 04/2017, processo nº 23746.005575/2017.

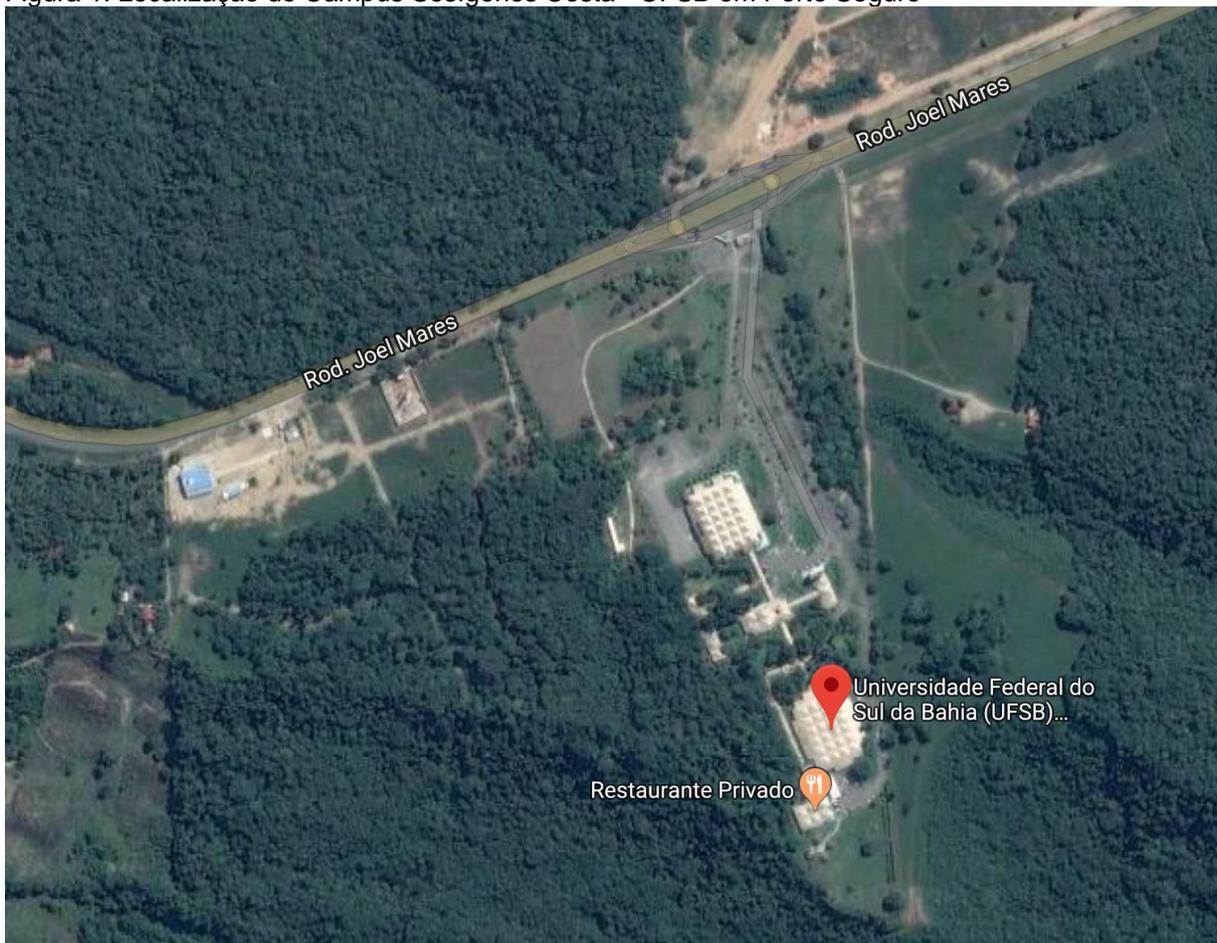
Os procedimentos de elaboração do Memorial Descritivo para **ARQUITETURA** do NEA-PB, integram os Projetos Executivo para a construção do Empreendimento nas áreas abrangidas pelo objeto do contrato.

Este documento tem por finalidade organizar e disciplinar a execução dos elementos componentes da Arquitetura do Projeto Executivo, de modo a apresentar os condicionantes de projeto e programa de necessidades para o empreendimento para a referida disciplina de projeto a partir da solução aprovada na etapa de Estudos Preliminares, e tendo como base as diretrizes para projeto.

2. LOCALIZAÇÃO DA UNIVERSIDADE FEDERAL DO SUL DA BAHIA

Em Porto Seguro, o Sosígenes Costa localiza-se S/n Rodovia BR-367 Km 10 Zona Rural, Porto Seguro - BA, 45810-000.

Figura 1: Localização do Campus Sosígenes Costa - UFSB em Porto Seguro



Fonte: Google Earth

3. IMPLANTAÇÃO PARA O NEA-PB

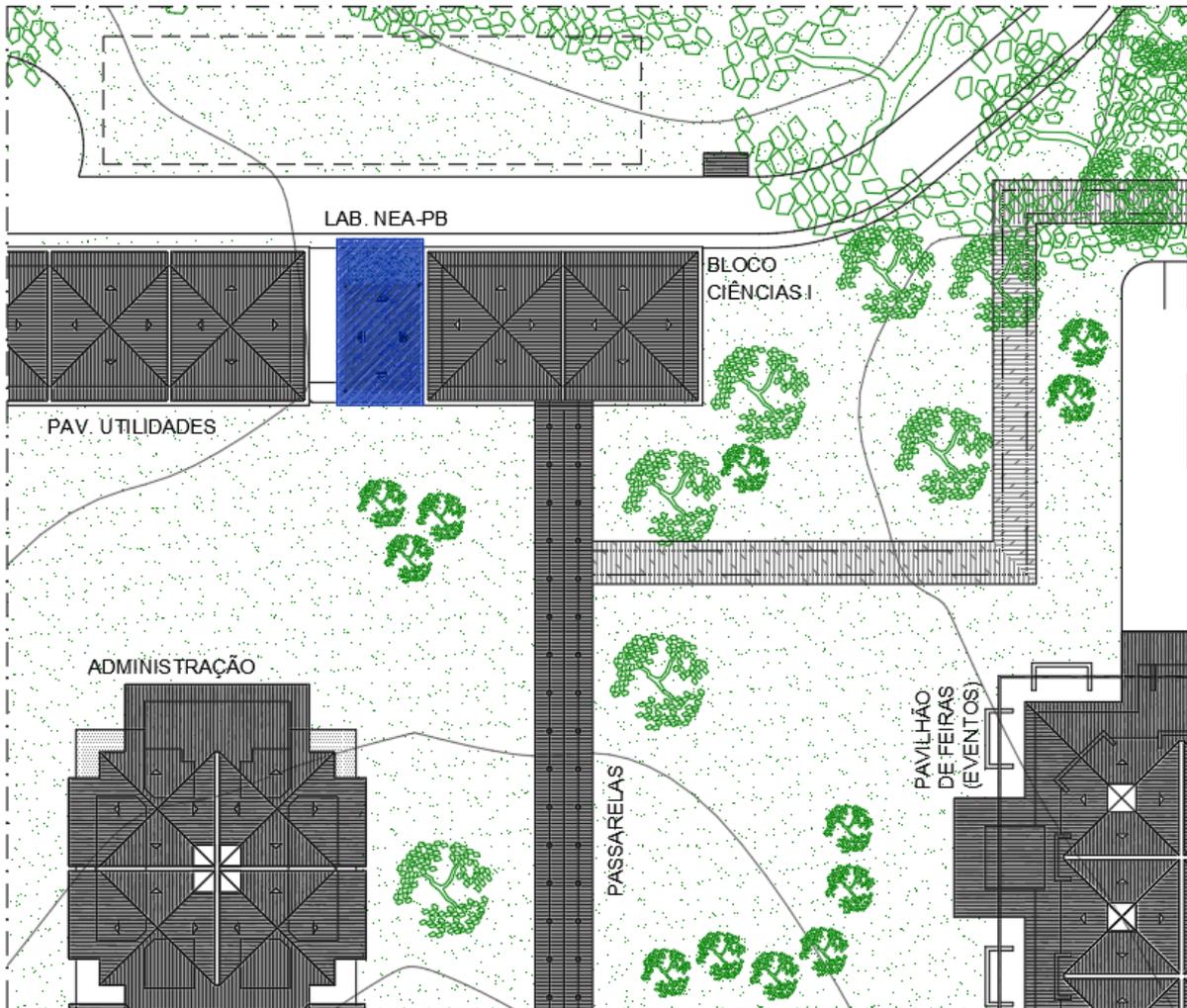


Figura 02 - Implantação do NEA-PB em azul.

4. PROGRAMA DE NECESSIDADES

O espaço físico para se abrigar o NEA-PB proposto é de 55,80 m² de área construída.

Uma das principais diretrizes do projeto é o atendimento ao programa de necessidades. Assim sendo todos os elementos colocados no programa foram contemplados.

Os ambientes foram distribuídos conforme lista abaixo:

Setor	Ambiente	Área construída [m ²]
	Pesquisa	25.72
	Depósito	4.55
NEA-PB	Reunião	12.53
	Sanitário PCD Feminino	3.31
	Sanitário PCD Masculino	3.31

5. DESCRIÇÃO SIMPLIFICADA DOS AMBIENTES (USO E FUNÇÃO)

5.1. PESQUISA (25,72 M2)

Espaço para pesquisa. Este espaço terá computadores, mobiliário de escritório tais como:

- 01 Mesa retangular (405x120x74cm);
- 01 Divisória de vidro sob mesa retangular (398x30cm)
- 08 Cadeiras rodízio com braço, espaldar médio;
- 08 Computadores
- 01 Armário baixo 2 portas) – (85x40x74cm);
- 02 Estantes de madeira;
- 02 Poltronas;
- 01 Mesa de centro circular (Ø60);

5.2. DEPÓSITO (4,55M2)

Espaço para armazenagem de materiais. Este espaço contém:

- 04 Prateleira em tipo “U” em MDF (125x200x35cm);

5.3. REUNIÃO (12.53M2)

Espaço destinado a reunião de colaboradores afim de discutir ou realizar alguma atividade como vídeo conferência. Este espaço contém:

- 01 Mesa de reunião circular (Ø160);
- 06 Cadeiras rodízio com braço, espaldar médio;
- 03 Armários altos (2 portas) – (85x40x160cm);
- 01 Armário baixo (4 portas) - (160x40x74cm);
- 01 Televisor;

5.4. SANITÁRIOS

Os sanitários terão vedação em alvenaria tijolo cerâmico e atenderão a acessibilidade universal. A ventilação se dará de aberturas nas alvenarias (janelas), e serão previstas todas as redes de infra-estrutura.

5.5. CALÇADAS

O Edifício NEA-PB será circundado por calçada, permitindo manutenção adequada e acesso a toda edificação.

5.6. NORMAS E PRÁTICAS COMPLEMENTARES

A execução de todos os serviços de Arquitetura e Elementos de Urbanismo atende às seguintes Normas e Práticas Complementares:

5.7. NORMAS DA ABNT APLICÁVEIS

- NBR-8948 – Telha cerâmica – Verificação da impermeabilidade
- NBR 9077:2001 – Saída de Emergência em Edifícios – Dez/2001;
- NBR 9050:2015 - Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos;
- NBR 13532 - Elaboração de Projetos de edificações – Arquitetura;
- IT No 11/2016 - Saídas de Emergência do Corpo de Bombeiros/BA

5.8. NORMAS REGULAMENTADORAS DO MINISTÉRIO DO TRABALHO

- NR 8 – Edificações;
- NR 12 – Máquinas e Equipamentos;
- NR 15 – Atividades e operações insalubres;
- NR 18 – Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção;
- NR 24 – Condições Sanitárias e de Conforto nos Locais de Trabalho.

5.9. LEGISLAÇÃO

- Código de Obras e Edificações do Município de Porto Seguro;
- Lei de Ordenamento do Uso e Ocupação do Solo do Município de Porto Seguro;
- Plano Diretor de Porto Seguro.
- Lei Nº. 10.098, de 19 de dezembro de 2000 - Estabelece Normas Gerais e Critérios Básicos para a Promoção da Acessibilidade das Pessoas Portadoras de Deficiência ou com Mobilidade Reduzida, e dá Outras Providências.

5.10. OUTRAS NORMAS E PRÁTICAS APLICÁVEIS

- Obras Públicas/Edificações - Projeto / Construção - Práticas SEAP - Secretaria de Estado da Administração e do Patrimônio;

6. CONCLUSÃO

O presente Memorial Descritivo relatou os principais aspectos envolvidos no Projeto Executivo de **ARQUITETURA** para a edificação NEA-PB, localizado no Campus Sosígenes Costa, da Universidade Federal do Sul da Bahia, em atendimento à Etapa de Projeto Básico do Contrato nº 03/2018, referente ao RDC nº 04/2017, processo nº 23746.005575/2017.